

Gardenvillaer på stranden

Eiendomskode: The Beach House - TBH001
Kontakt: firma@globalsun.no Tlf: 924 93 699

The Beach House er en eksklusiv village med i alt 8 hus. Alle husene ligger bare noen få skritt fra sjøen. Husene er arkitekttegnet av en thai som har studert i Norge. Alle husene er unike. Prisen på husene ligger betydelig lavere enn for tilsvarende i Jomtien/Pattaya. Her får man eksklusivitet, egen strand, stort felles svømmebasseng, parkering og café.

Priser fra: 13 000 000 Baht

KONTAKT OSS

Prisen inkluderer innebygde skap og senger, anretning/kjøkken (ekskl. hvitevarer), lys, varmtvannsbereider, air con og beplantet have. Felleskostnader er satt til 5.000 baht/ mnd pr. hus. Når alle husene er solgt vil det oppnevnes et styre som bestemmer videre drift og felleskostnader. Alle huseiere vil få en engangsinnbetaling på 100.000 baht som tilsidesettes til uforutsette utgifter (sinking fund).

Husene er bygget i meget god kvalitet og med utstrakt bruk av "compressed marble" på gulv og i badene. Det er et gulvdekke i blankpusset sandfarve som passer meget godt i beach house som dette. Slikt er kun vanlig på de dyreste hotellene på beachen.

Rayong er provinsen syd for Chonburi. Fra Suvannabhumi Airport i Bangkok er det ca 2,5 times kjøring. The Beach House ligger på innsiden av Koh Samet, en meget flott ferieøy på østkysten. Koh Chang er ca 2 timer lenger syddøst. Til Pattaya/Jomtien tar det ca 1 time.

Priser

.....

Hus

A2

A3

A4

A5

Areal (kvm)

210

206

206

206

Soverom

3

2

2

2

Bad

4

4

4

4

Lagringsrom

1

1

1

1

Pris(Baht)

17,6 mill

13,0 mill

14,4 mill

14,5 mill

Prisene er oppgitt i baht og omregnet til Norske kroner med kurs på 5.65. Sjekk dagens valutakurs for eksakt salgspris.

